

ACTUEEL NIEUWS/TIPS

Op deze pagina's vindt u een selectie van actuele zaken.

Gepubliceerd: 1 november 2018

Uit het belastingplan gelichte zaken die voor veel ondernemers en ook vaak particulieren actueel zijn en mogelijk op korte termijn actie vereisen.

- **Voor ondernemer en particulier:**

Bespaar eenmalig 3% btw

Levert, koopt u producten en/of diensten af tegen het lage Btw-tarief?

[Lees dan verder](#)

- **Zonnepanelen en de Kleine Ondernemersregeling (ook wel KOR):**

Heeft u btw in aftrek gebracht bij de aanschaf van zonnepanelen of gaat u dat nog doen? Dan hoeft u meestal daarna geen btw-aangiften meer te doen. Mogelijk moet u vanaf 2020 wel een deel van de btw op de aanschafkosten terugbetalen.

[Lees verder](#)

- **Hypotheekrente vooruitbetalen mogelijk fiscaal aantrekkelijk.**

Kunt u hypotheekrente vooruitbetalen en wilt u weten of dat voor u fiscaal voordelig is?

[Lees dan verder](#)

Mr Haddersstraat 13

9418 PB Wijster

(W) www.reitsma-dejong.nl

De Feart 80

9247 CR Ureterp

Bespaar eenmalig 3% btw

Als u producten/diensten aanbiedt waarvoor het verlaagde btw-tarief geldt, dan moet u er rekening mee houden dat dit lage btw-tarief per 1 januari 2019 waarschijnlijk verhoogd wordt van 6% naar 9%.

U krijgt een eenmalige mogelijkheid om in 2018 het 6% btw-tarief te gebruiken voor leveringen/diensten die u in 2019 verricht.

Mogelijkheden bij levering/diensten aan **particulieren**:

De verhoging naar 9% btw *geldt niet voor prestaties die in 2018 zijn betaald door particulieren* maar pas in 2019 plaatsvinden.

Mogelijkheden bij levering/diensten aan **ondernemers of bijvoorbeeld stichtingen/rechtsvormen** die de in rekening te brengen **btw niet (volledig)** in aftrek kunnen brengen, zoals tandartsen of huisartsen:

Ook voor hen geldt dat facturen die in 2018 zijn uitgereikt aan ondernemers of rechtspersonen, voor prestaties die pas in 2019 plaatsvinden, geldt de verhoging naar 9% niet.

Voor **ondernemers die de btw wel** in aftrek kunnen brengen geldt dit ook en kan dit leiden tot een financieringsvoordeel, omdat minder in rekening te brengen btw hoeft te worden voorgefinancierd.

NB: Houd er wel rekening mee dat de Belastingdienst kunstmatige constructies van vooruit factureren zal bestrijden.

Vragen?

Neem gerust contact met ons op als u vragen heeft over dit onderwerp. Wij helpen u graag.

U bereikt ons via info@reitsma-dejong.nl of T: (0512) 78 53 97 / (0593) 56 20 34

[..terug](#)



Mr Haddersstraat 13

9418 PB Wijster

(W) www.reitsma-dejong.nl

De Feart 80

9247 CR Ureterp

Moet u in 2020 een deel van uw zonnepanelen-btw terugbetalen?

Het duurt nog even, maar de kleine ondernemersregeling wijzigt vanaf 2020 en kan voor u gevolgen hebben.

Heeft u btw in aftrek gebracht bij de aanschaf van zonnepanelen of gaat u dat nog doen? Dan hoeft u meestal daarna geen btw-aangiften meer te doen. Mogelijk moet u vanaf 2020 wel een deel van de btw op de aanschafkosten terugbetalen.

Laat beoordelen of u btw moet terugbetalen

Vanaf 2020 wijzigt de kleine ondernemersregeling btw. Op dat moment verandert de huidige verminderingsregeling in een vrijstelling. Dit kan gevolgen hebben voor de btw-aftrek op investeringen die u tot en met 2019 heeft gedaan. Dat zal met name spelen als u in 2016 of later zonnepanelen in gebruik heeft genomen die u voor meer dan ongeveer € 11.900 (ex BTW) heeft gekocht. Eerdere investeringen en hogere aanschafbedragen kunnen ook tot terugbetalingen leiden.

Zie ook <https://www.ondernemersplein.nl/wetswijziging/modernisering-kleineondernemingsregeling> voor informatie over de wijziging van de Kleineondernemersregeling per 1 januari 2020.

We informeren en helpen u hier graag bij

Neem gerust contact met ons op als u vragen heeft over dit onderwerp. Wij helpen u graag. U bereikt ons via info@reitsma-dejong.nl of T: (0512) 78 53 97 / (0593) 56 20 34

[..terug](#)



Mr Haddersstraat 13

9418 PB Wijster

(W) www.reitsma-dejong.nl

De Feart 80

9247 CR Ureterp

Hypotheekrente vooruitbetalen

Het vooruitbetalen van hypotheek- of eigenwoningrente kan fiscaal voordelig uitpakken.

Hoe kunt u dat beoordelen?

Ga na of uw belastingdruk in box 1 in 2019 lager zal zijn dan dit jaar. Is dat het geval, dan is het voordelig om de hypotheek- of eigenwoningrente nog dit jaar vooruit te betalen.

Wat is het mogelijk voordeel in andere situaties?

Kunt u de rente zowel in 2018 als in 2019 tegen het hoogste tarief in box 1 in aftrek brengen, dan levert de vooruitbetaling u een voordeel op van een **half procentpunt**.

Wat is de achtergrond?

Het maximale aftrektarief voor eigenwoningrente gaat sinds 2014 jaarlijks met een half procent omlaag. De maximumaftrek in 2018 vindt plaats tegen 49,5%, in 2019 wordt dat 49%.

Vanaf 2020 gaat het maximale aftrektarief met 3% per jaar omlaag, tot het nieuwe basistarief van 37,05% is bereikt.

Hoe werkt het?

Door de hypotheek- of eigenwoningrente dit jaar vooruit te betalen, krijgt u eerder en meer belasting terug over de vooruitbetaalde rente.

Bel je bank om te vragen hoe je de hypotheekrente vooruit moet betalen. Moet je bijvoorbeeld zelf een automatische overschrijving stopzetten? Bovendien moet de bank het vooruitbetalen 'contractueel' vastleggen, omdat je de vooruitbetaalde rente anders niet mag aftrekken in het jaar dat je hem vooruit betaalt.

In 2017 werkten de ING, SNS, Nationale Nederlanden, Lloyds Bank, ASN en SNS er ieder geval aan mee. Het is meestal wel van belang dat de rente min of meer voor minimaal een 6 maanden vaststaat.

Heeft u vragen?

Neem gerust contact met ons op als u vragen heeft over dit onderwerp. Wij helpen u graag.

U bereikt ons via info@reitsma-dejong.nl of T: (0512) 78 53 97 / (0593) 56 20 34

[..terug](#)

Mr Haddersstraat 13

9418 PB Wijster

(W) www.reitsma-dejong.nl

De Feart 80

9247 CR Ureterp